

BRC Ratings

A Company of **S&P Global**

Carrera 19A No. 90-13
Oficina 708
Bogotá, Colombia
Teléfono 57 (601) 9174595
<http://www.brc.com.co>

Bogotá D.C., 8 de abril de 2026

Doctora

LEYLA THIAB HAMDAN

**Directora de Acceso al Mercado de Valores
Superintendencia Financiera de Colombia**

Calle 7 No. 4 - 49

Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctora Thiab:

Informo la **revisión periódica del Programa de emisión y colocación de Bonos Ordinarios, Bonos Verdes y Papeles comerciales hasta por la suma de COP1.5 billones del Patrimonio Autónomo de Estrategias Inmobiliarias – PEI**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 8 de abril de 2026, la cual consta en el acta No. 2934.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo de AA+; perspectiva estable.**
- Confirmar la calificación de **deuda de corto plazo de BRC 1+**

Contactos:

Edgar Mauricio Robles Cifuentes

edgar.robles@spglobal.com

Lina Vélez Ramírez

lina.velez@spglobal.com

Copias: Doctor Jairo Alberto Corrales, Presidente, PEI Asset Management S.A.S.; Daniel Torres Alejo, Director de Relación con Inversionistas, PEI Asset Management S.A.S